

Curriculum Vitae

Nombre: Juan Manuel Costa

Dirección: 224 Las calandrias, Club de Campo El Paso, Santo Tomé 3016, Santa Fe

Teléfono: Celular. +54 9 342 5 317381

Email: juansf360@gmail.com

Titulo Secundario: Bachiller (Liceo Militar Gral. Belgrano 1976/1980)

Título Universitario: Ingeniero En Construcciones (Fecha de Graduación: 02/03/1988) UTN Facultad regional Santa Fe

Postgrado: Magister en Ingeniería Ambiental – UTN (Fecha de Graduación: 01/12/2022) UTN Idiomas: Ingles

Fecha de nacimiento: 06 /07/1963

1988 – Empresa Pilatti Esperanza –Sobrestante de Obra

1989 – Arquitecto Artoni & Asoc. Santa Fe- jefe de Obra Club de campo UPCN

1990 – Ercilio Rudi Construcciones –Santa Fe – Ingeniero en obra

1991-1995 Proyectista, Calculista y Contratista de Obra

1991-1995 Computos y presupuestos licitaciones privadas para Rodolfo Mezio Construcciones

1991-1994 Fabrica y venta de Muebles

1991-1997 Comercio de Muebles al público en Santa Fe y Paraná

1995- 1999 Diseño de Muebles para empresas de la Zona (Merhing Esperanza, Nanzar San Gerónimo, El Tigre Esperanza, Genoud Pergamino)

2000- 2002 Profesional proyectista contratado por TPS SA. (rediseño de la nueva terminal puerto de Santa Fe)

2002- 2011 CEO Agencia de Diseño Gráfico y Diseño Web Santa Fe 360

2012- 2020 Calculo de factibilidad de Terrenos para Pilay SA. Y Pirámide S.A.

2007- 2024 Proyectista de Obras civiles Orcu inmobiliaria, Pilay S.A., Sur Desarrollos

- Edificio Laguna Sur (5 niveles)
- Edificio Laguna Irigoyen (9 niveles)
- Edificio Laguna Brigadier (7 niveles)
- Edificio San Jerónimo 61 –Pilay (23 niveles)
- Edificio San Jerónimo 66 –Pilay (16 niveles)
- Edificio San Jerónimo 70 –Pilay (15 niveles)
- Edificio San Jerónimo 72 –Pilay (15 niveles)
- Edificio San Jerónimo 74 –Pilay (16 niveles)
- Edificio Urquiza Natural (10 niveles)
- Edificio Sur 11 – Sur Desarrollos (11 Niveles)
- Edificio Sur 14 – Sur Desarrollos (6 Niveles)
- Complejo Procrear Parque federal (22 Niveles)
- Edificio La Flor de Italia – (3 niveles)
- Edificio el Abasto (12 niveles) en proceso
- Edificio Candioti Natural (3 niveles) en proceso

2007- 2020 Proyectista de Obras civiles unifamiliares

- Casa el Paso – año 2008
- Casa el Paso – año 2010
- Casa El Paso – año 2012
- Casa Aires del Llano – año 2013
- Casa Arroyo Leyes – año 2015
- Casa Costanera – año 2016
- Casa Altos de la Ribera – año 2017
- Casa Puerto Escobar – Nordelta – año 2020

2016 2do. Puesto Concurso Nacional Nueva sede Colegio de Ingenieros Santa Fe (Edificio cinco niveles) Sustentable

2019-2020 Anteproyectos

- Complejo Altos del Puerto (33 Niveles) – año 2019/20
- Puerto Natalia – año 2020 (9 Niveles) – año 2020
- Edificio San Gerónimo 2340 (20 Niveles) – año 2020

2013- 2015 Diseño y construcción de Viviendas sustentables

1er vivienda climatizada con energía geotérmica en la provincia de Santa Fe

<https://www.youtube.com/watch?v=Wol2XYIKhol>

2016 Diseño del primer edificio sustentable de la ciudad de Santa Fe -elegible certificación LEED, apoyado por la Subsecretaría de Energías Renovables de la provincia de Santa Fe y por la municipalidad de Santa Fe

http://www.ellitoral.com/index.php/id_um/113547-santa-fe-da-sus-primeros-pasos-en-la-construccion-de-edificios-sustentables

<http://www.unosantafe.com.ar/santafe/Hacia-una-arquitectura-verde-20150925-0097.html>

2015 diseño de Viviendas sustentables sociales (en proceso)

2019 desarrollo sustentable de Nogadel – Barrio privado 150 departamentos - zona de Countries (4 niveles)

2022 desarrollo Terrazas verdes para Pirámide srl. en UNARF Rafaela

2020 /2024 Desarrollo sustentable en Edificio Urquiza Natural (Agua caliente sanitaria por aerotermia, Envolvente térmica y terrazas verdes con recuperación de agua de lluvia)

2016/2022 Tesis de maestría: Proyecto de Ordenanza de construcciones sustentables en la ciudad de Santa Fe

2022/2024 Miembro de la comisión permanente del Nuevo Código de habitabilidad de la Municipalidad de Santa Fe en representación del Colegio de Ingenieros.

2023 Participaciones en el programa Cifras TV, con una sección explicando el nuevo Código de habitabilidad

[Código de Habitabilidad de Santa Fe. Ing Mgter Juan Manuel Costa \(youtube.com\)](#)

[Código de Habitabilidad Sta Fe. MODULO 1: FOT-FOS-FIS Por el Ing. Mgter Juan Manuel Costa. \(youtube.com\)](#)

[COCHERAS, Código de Habitabilidad Santa Fe Ing Mgter Juan Costa \(youtube.com\)](#)

[Medios de Salida. Código de Habitabilidad de Santa Fe. Ing Mgter Juan Costa \(youtube.com\)](#)

[Propone hacer una Evaluación Ambiental Estratégica. Ing. Mgter. Juan Costa \(youtube.com\)](#)

Medidas de locales. Código de Habitabilidad en Santa Fe. Ing. Mgter. Juan Costa (youtube.com)

Nuevo Código de Habitabilidad Ciudad de Sta Fe: Superficie de Interés Urbano, Mgter. Ing. Juan Costa (youtube.com)

URQUIZA NATURAL por el Ing. Juan Costa

Cómo hacer para que tu desarrollo "rinda más". Consultora Natural. Ing Juan Costa

Ing. Mgter. Juan Manuel Costo. Las Normativas y sus defectos.